

# 无锡市惠山生态环境局

---

## 关于安阳路与陆北路交叉口西南侧地块拍卖环保意见函

无锡市惠山区阳山镇人民政府：

贵单位《关于安阳路与陆北路交叉口西南侧地块拍卖的申请报告》收悉。根据贵单位提供的无锡市自然资源和规划局“地块规划图”、“地块规划条件”的要求、《安阳路与陆北路交叉口西南侧地块土壤污染状况调查报告》及主管部门评审意见、无锡市惠山区环境保护局阳山环保分局现场调查意见，从环保角度，对安阳路与陆北路交叉口西南侧地块拍卖提出意见如下：

一、根据阳山环保分局现场调查结论，该地块现状为空地，周边 100 米范围无工业企业，拟作为居住用地，根据《安阳路与陆北路交叉口西南侧地块土壤污染状况调查报告》及主管部门评审意见，该地块范围内基本无环境风险。

二、该地块拟用作居住用地，用地单位开发建设必须符合用地性质及规划要求，合理布局，满足环境防护距离要求。

三、从生态环境角度，同意该地块作为居住用地推向市场整体开发。上述地块出让后，受让方在土地开发时须按照《中华人民共和国环境影响评价法》有关规定进行环境影响

评价。此件不作为生态环境部门同意地块内具体建设项目开工建设依据。

无锡市惠山区生态环境局

2020年4月26日



抄送无锡市生态环境局